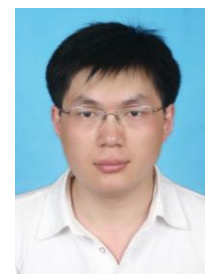


简历

姓名：杜金锋 性别：男 出生年月：1981.5
电子邮箱：sinodujf@gmail.com; jinfeng.du@xjtu.edu.cn

政治面貌：中共党员
联系电话：187-2901-1366



2015年7月至今 西安交通大学 公共政策与管理学院 “青年拔尖人才计划”特聘研究员

教育经历

-
- 2014.10- 北卡大学夏洛特分校 社会科学交叉项目 **Project Mosaic**
2015.5 博士后；研究方向：新城建设与城市可持续发展
- 2011.7- 杜克大学经济系
2014.9 博士后；研究方向：土地政策对城镇化和经济社会发展的影响
- 2010.9- 哈佛大学设计学院
2011.6 房地产研究中心(READ)博士后；研究方向：土地使用制度改革对城市发展和住房市场的影响
- 2008.9- 北京大学城市与环境学院
2010.7 攻读人文地理学专业博士学位；研究方向：房地产研究，区域发展与城市规划
- 2006.9- 北京大学城市与环境学院
2008.7 攻读城市与区域规划专业理学硕士学位，2008年转为硕博连读生
- 1999.9- 曲阜师范大学资源与规划学院 (山东省优秀毕业生)
2004.7 攻读资源环境与城乡规划管理专业理学学士学位

已发表论文

-
13. **Jinfeng DU***, Jean-Clude, Richard Peiser. (2016) Land pricing and its impact on land use efficiency in post-land-reform China: A case study of Beijing. *Cities*, Vol.50:68-74.(SSCI, 5年影响因子 1.969)
12. **Jinfeng DU***, Richard Peiser. (2014) Land supply, pricing and local governments' land hoarding in China. *Regional Science and Urban Economics*, Vol.48:180-189. DOI: 10.1016/j.regsciurbeco.2014.07.002. (SSCI, 5年影响因子 1.628).
11. **Jinfeng DU***, Jean-Claude Thill, Richard Peiser, Changchun Feng. (2014) Urban land market and land use changes in post-reform China: A case study of Beijing. *Landscape and Urban Planning*, 124: 118-128, (SSCI/SCI, 5年影响因子 3.659, 城市研究领域排名第一).
10. **Jinfeng DU***, Jean-Claude Thill, Changchun Feng. (2013) Wealth redistribution in urban land development under dual land systems: A case study of Beijing. *Papers in Regional Science*, Vol.93(2):501-517. DOI:10.1111/pirs.12076 (SSCI, 5年影响因子 1.731).
9. **Jinfeng DU***, Jean-Claude Thill, Changchun Feng. Wealth Redistribution in Urban Land Development: A Case Study of Beijing. *Selected Papers of Beijing Forum 2012*. Press of Peking University. (500余名参会者中 16篇最佳论文之一).
8. **Jinfeng Du**, Feng Changchun. Experience Reference of Sandwich Class Housing Solutions of Hong Kong, *Proceedings of CRIOCM 2008 International Research Symposium on Advancement of Construction Management and Real Estate.(ISTP)*.
7. **杜金锋**,冯长春.香港夹心阶层住屋计划经验借鉴, *城市发展研究*, 第17卷, 2010年第3期:121-126. (CSSCI).
6. **杜金锋***,冯长春.限价商品住房政策基础理论研究, *城市发展研究*, 第16卷, 2009年第5期:102-107. (CSSCI). 人大复印期刊《体制改革》2009年第8期转载.
5. **杜金锋**,冯长春.当前中国土地利用总体规划实施评价中主要问题研究, *中国土地科学*, 第22卷, 2008年第10期: 74-80. (CSCD/CSSCI).
4. 冯长春, **杜金锋**.香港“夹心阶层”主房解决途径及其经验借鉴, *中国建设信息*, 2009年第3期: 46-49.

- 3.冯长春,杜金锋.限价商品住房建设管理政策比较与思考,论文集《城乡规划》2009年7月,中国建筑工业出版社, pp.123-131.
- 2.王昊,冯长春,杜金锋.限价商品住房管理模式思考,城市发展研究,第15卷,2008年第6期:12-16. (CSSCI).
- 1.丁洪建,余振国,杜金锋.土地政策对北京市商服用地市场的影响,城市问题,2007年第10期,总第147期:40-43. (CSSCI).

部分国际学术会议报告

2012年11月 1-4日	北京论坛 Beijing Forum: Beijing, China 杜金锋. Wealth redistribution in urban development under dual land systems: A case study of Beijing.	北京
2012年10月 19-22日	中国土地利用政策国际会议 International Conference on Land use policy in China 杜金锋. Government land disposition, pricing, and urban expansion in post-land reform Beijing. Invited oral presentation	北京
2010年11月 10-14日	北美区域科学协会2010年年会 NARSC 2010 57th Annual Conference 杜金锋. Land use change and its driving forces: Case study of Beijing, China	美国 丹佛
2010年4月 12-18日	美国地理学家协会2010年年会 AAG 2010 Annual Meeting 杜金锋. Highway construction and its influence on neighboring land use: a case study of Beijing, China	美国 华盛顿特区
2008年11月 1-3日	中华建设管理协会2008年年会 International Research Symposium on Advancement of Construction Management and Real Estate 杜金锋. Experience Reference of Sandwich Class Housing Solutions of Hong Kong	北京

项目经历

2007.4- 2010.12	科技部.国家“十一五”科技支撑计划重大项目“村镇空间规划与土地利用关键技术研究” ·项目管理办公室秘书,负责项目日常管理 ·子课题负责人,承担村镇规划与土地利用规划协同耦合研究
2009.3- 2010.6	科技部.国家水体污染控制与治理科技重大专项“滇池流域水污染治理与富营养化综合控制技术 及示范” ·专题负责人,负责子课题任务书撰写与研究
2008.7- 2009.7	北大-林肯土地政策中心.北京市城乡结合部土地利用影响机制研究 ·课题负责人,北京大学-林肯土地政策研究中心论文奖学金
2008.6- 2010.6	中山市政府.中山市土地利用总体规划 ·课题技术负责人,负责项目投标书制作和规划大纲撰写
2009.5- 2010.6	张家口市政府.张家口市土地利用总体规划 ·课题技术负责人,负责项目投标书制作和规划大纲撰写
2007.7- 2007.12	北京市建委.北京限价商品住房管理研究 ·项目技术负责人,完成项目总报告,起草北京市限价商品住房管理政策
2008.11	瑞安集团.中国大陆房地产市场发展趋势研究计划书

- 撰写项目研究计划*
- 2009.4 中国大学生环境教育基地与凤凰网.中国奶源基地综合发展考察计划书
撰写考察计划书
- 2008.9-12 国土资源部.城市总体规划审查办法研究
课题技术负责人, 撰写项目研究计划
- 2008.5-2009.4 国家自然科学基金委.住房公积金投资管理与担保制度研究
撰写项目研究计划, 主要技术负责人
- 2007.11-2008.3 香港大学.建筑业及相关产业发展战略研究
项目技术负责人, 组织调研、收集数据, 撰写报告
- 2007.3-2007.6 鹤山市政府.鹤山市土地利用总体规划修编
专题负责人, 负责土地利用规划实施评价和规划研究
- 2006.9-2007.1 粤港澳三地政府.大珠江三角洲城镇群协调发展规划研究
专题负责人, 负责纽约大都市区发展战略经验借鉴研究
- 2006.4-2008.6 邯郸市政府.邯郸市主城区土地定级与基准地价更新研究
项目技术负责人, 负责基准地价评估, 撰写项目总报告
- 2006.6-2008.3 邯郸市政府.邯郸市主城区地价动态监测系统研究
项目技术负责人, 负责城市地价动态监测研究, 撰写项目总报告

社会工作

- 2008.9-2010.7 北京大学城市与环境学院 2008 级博士班党支部书记兼团支书
- 2007.1-2010.7 国家“十一五”科技支撑计划重大项目《村镇空间规划与土地利用关键技术研究》项目办公室秘书
- 2006.9-2008.7 北京大学深圳研究生院环境与城市学院 2006 级硕士班党支部宣传委员
- 2004.9-2006.8 济宁市国土资源局机关党委党支部委员
- 1999.9-2002.7 曲阜师范大学资源与规划学院学生会部长; 班级团支部书记
- 2001.9-2003.7 曲阜师范大学交谊舞协会会长

奖励与荣誉

- 2010.4 带领本班党支部获北京大学优秀党支部称号
- 2010.3 北京大学城市与环境学院优秀党员
- 2009.11 带领本班党支部获北京市教工委红色“1+1”社会实践二等奖
- 2009.10 北京大学三好学生
- 2009.10 北京大学李彦宏奖学金
- 2008.8-2009.7 北京大学林肯土地政策研究中心学术论文奖学金
- 2008.11 中华建设管理年会优秀工作者
- 2006.9 北京大学深圳研究生院 06 级硕士研究生新生入学奖学金
- 2004.8-2006.8 山东仁和不动产评估咨询有限公司先进个人
- 2004.6 山东省优秀大学毕业生

- 2004.2 曲阜师范大学优秀大学毕业生
- 2003.11 曲阜师范大学“挑战杯”科技论文大赛二等奖
- 1999.9-2004.7 曲阜师范大学就读期间连续被评为校三好学生

专业资质与技能

- 2004.6 劳动和社会保障部中级工程测量工
- 2004.11 国土资源部注册土地估价师
- 2005.6 国土资源部、国家人事部注册土地登记代理人
- 2005.7 工程测量助理工程师

期刊审稿人

Urban Studies; Urban Geography; Computers, Environment and Urban Systems; Land Use Policy; Landscape and Urban Planning; China's Economic Review; Emerging Markets Finance and Trade; International Journal of Regional Development